

Приложение 3
к Порядку утверждения краткосрочных планов
реализации региональной программы
по проведению капитального ремонта
общего имущества в многоквартирных домах
на территории Тверской области

Согласовано:
Государственная жилищная инспекция
Тверской области

Согласовано:
Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Тверской области

Краткосрочный план
реализации региональной программы по проведению капитального
ремонта общего имущества в многоквартирных домах
на 2020-2022 годы

1. Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту

N п/п	Адрес многоквартирного дома (далее - МКД)	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Кв. м Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта: в том числе					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения:		Выполнения работ по капитальному ремонту	
			завершения последнего капитального ремонта					всего	кв. м	в том числе находящихся в собственности граждан		Тверской области	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	за счет привлеченных средств (кредит)	за счет привлеченных средств (распорочка)		руб./кв. м	19		20
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
Начало проведения капитального ремонта 2020 год																					
Всего								1710,7	1622,3	1622,3	77	3 369 601,00	0,00	0,00	3 369 601,00	0,00	0,00				
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете некоммерческой организации - Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тверской области (далее - региональный оператор)																					
1	п. Рамешки, ул. Бежецкая, д. 18	1973		кирпич	2	2	366,6	338,2	338,2	16	1 299 688,00	0,00	0,00	1 299 688,00	0,00	0,00	3 842,96	2020	2020		
2	п. Рамешки, ул. Советская, д. 60	1990		панель	3	3	1344,1	1284,1	1284,1	61	2 069 913,00	0,00	0,00	2 069 913,00	0,00	0,00	1 611,96	2020	2020		
Итого								1710,7	1622,3	1622,3	77	3 369 601,00	0,00	0,00	3 369 601,00	0,00	0,00				
Начало проведения капитального ремонта 2021 год																					
Всего								810,3	810,3	153,71	40	1 213 752,00	0,00	0,00	1 213 752,00	0,00	0,00				
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора																					
Итого								810,3	810,3	153,71	40	1 213 752,00	0,00	0,00	1 213 752,00	0,00	0,00				
1	п. Рамешки, ул. Пионерская, д. 38	1978	2013	кирпич	2	1	810,3	810,3	153,71	40	1 213 752,00	0,00	0,00	1 213 752,00	0,00	0,00	1 497,90	2021	2021		
Начало проведения капитального ремонта 2022 год																					
Всего								3720	3423,2	3280,8	123	2 726 298,00	0,00	0,00	2 726 298,00	0,00	0,00				
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора																					
Итого								3720	3423,2	3280,8	123	2 726 298,00	0,00	0,00	2 726 298,00	0,00	0,00				

1	п. Рамешки, ул. Советская, д.20А	1981	2018	панель	5	4	3720	3423,2	3280,8	123	2 726 298,00	0,00	0,00	2 726 298,00	0,00	0,00	796,42	
Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2019 году и которые планируются отремонтировать в период 2020 годов																		
	Всего						636,54	561,44	328,14	46	2 310 714,00	0,00	0,00	2 310 714,00	0,00	0,00		
Формирование фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора																		
	Итого						636,54	561,44	328,14	46	2 310 714,00	0,00	0,00	2 310 714,00	0,00	0,00		
1	п. Рамешки. Ул. Бежецкая, д.20	1961		кирпич	2	2	411,7	380	188,1	33	1 449 272,00	0,00	0,00	1 449 272,00	0,00	0,00	3 813,87	2020
2	п. Рамешки, ул. Бежецкая, д.32	1968		кирпич	2	2	224,84	181,44	140,04	13	861 442,00	0,00	0,00	861 442,00	0,00	0,00	4 747,81	2020

II. Реестр многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, по видам ремонта

[illegible]

12) в том числе ремонт вышедших из строя насосных установок, ремонт или замена в комплексе оборудования тепловых пунктов и при наличии повысительных насосных установок, индивидуального оборудования тепловых пунктов и при наличии повысительных насосных установок,

<> в том числе ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, а также установка, ремонт или замена на жилищные сооружения индивидуальных отопительных установок и приборов учета тепловой энергии, газовой и холодной воды, электрической энергии, газа;

2. установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов;

«А» разработка проектной документации (в случае, если разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации, проведение экспертизы проектной документации и выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации осуществляются в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта, а также проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия.

III. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

N п/п	Наименование муниципального образования Тверской области	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД	Стоимость капитального ремонта
		кв. м	чел.		руб.
1	2	3	4	5	6
Начало проведения капитального ремонта 2020 год					
Итого	Рамешковский район, пгт. Рамешки	1 710,70	77	2	3 369 601,00
Начало проведения капитального ремонта 2021 год					
Итого	Рамешковский район, пгт. Рамешки	810,3	40	1	1 213 752,00
Начало проведения капитального ремонта 2022 год					
Итого	Рамешковский район, пгт. Рамешки	3 720,00	123	1	2 726 298,00
Перечень многоквартирных домов, капитальный ремонт которых не был завершен в 2019 году и которые планируется отремонтировать в период 2020 годов					
Итого	Рамешковский район, пгт. Рамешки	636,54	46	2	2 310 714,00